



**בקשה למשכנתא במסגרת**

**מחיר למשתכן**

**תמהיל מבוקש - רכישה במסגרת מחיר למשתכן**

גרייס חלקי	תקופה	סכום	מסלול	סילוקין
--	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	שפיצר
--	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	שפיצר
--	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	שפיצר
			<b>300,000</b>	סה"כ

**רכישה במסגרת מחיר למשתכן**

[REDACTED]	שם הפרוייקט
[REDACTED]	מיקום הנכס
740,000	מחיר חוזה
1,100,000	שווי הנכס
300,000	משכנתא מבוקשת

**פרטי הלווים**

[REDACTED]	[REDACTED]	פרטי הלווים
[REDACTED]	[REDACTED]	תעודת זהות
[REDACTED]	[REDACTED]	טלפון
[REDACTED]	[REDACTED]	כתובת מגורים
12/04/1987	07/08/1987	תאריך לידה
31.7	31.3	גיל
2	2	מספר ילדים
0-3	0-3	גילאי הילדים
נשוי/אה	נשוי/אה	מצב משפחתי
תיכוני	אקדמאי	השכלה
שכיר/ה	שכיר/ה	סטטוס דיווח
לוגיסטיקה [REDACTED]	רכש [REDACTED]	מקום עבודה
01/02/2016	13/09/2016	תחילת עבודה
2.8	2.2	וوتק בעבודה
8,000	8,000	הכנסה ממשכורת

**נתוני זכאות**

[REDACTED] 08/2016	תאריך נישואין
2	מספר ילדים
3	מס' אחים לבעל
3	מס' אחים לאישה
36	מס' חודשי שירות - בעל
24	מס' חודשי שירות - אישה

**התחייבויות לווים**

הערות	תאריך גמר התחייבות	החזר חודשי	יתרת חוב
-------	--------------------	------------	----------



סיכום הכנסות			
סך הכנסות	סך התחייבויות	סך ערבים/לווים	סך הכנסה פנויה
16,000	0	0	16,000
פרטי חשבון בנק לווים			
בנק פועלים	סניף	מספר חשבון	בעל החשבון
פרטי הנכס			
טאבו רישום הנכס	חברה משכנת	עיר	רחוב
131	5	5	כן
גודל הנכס	מספר חדרים	קומה	מעלית
		--	
גוש	חלקה	תת חלקה	מספר מגרש
יש	יש	14	יש
חניה	מחסן	גודל גינה/מרפסת	ממ"ד/מקלט



**ריכוז הנתונים בתלוש שכר זה**

פרטים	הסכום בשי"ח
סך-כל התשלומים	8,362.41
ניכויי חובה-מסים	-2,871.93
קופות גמל בהסכם	545.31
שכר נטו	10,689.03
<b>נטו לתשלום</b>	<b>10,689.03</b>

**פרטי חשבון הבנק**

מספר חשבון	סניף	בנק

תיק ניכויים: [redacted] חברה [redacted]  
מחלקה: 10028 קבלה ומסירה  
תלוש שכר לחודש: אוקטובר 2018



**מרכיבי השכר**

תיאור	יחידות	סכום
שכר יסוד לחודשי		6,507.00
<b>סה"כ מרכיבי השכר</b>		<b>6,507.00</b>

**תעריפים**

תיאור	סכום
ת. יום	295.77
ת. שעה	35.75
נסיעות	60.30

**נתונים נוספים**

נתונים אישיים	מספר זהות
מספר זהות	300796950
מצב משפחתי	נשוי
ילדים עד גיל 19	2
הכנסה לבן זוג	כן
קופת-חולים	כללית
ארגון עובדים	לא חבר
ביטוח לאומי	רגיל
מס הכנסה	מס חודשי מצטבר
<b>נתוני העסקה</b>	
התחלת עבודה	23/02/2016
אחוז משרה	100.00%
<b>נתונים חודשיים</b>	
ברוטו למס הכנסה	8,903
אחוז מס שולי	20%
נקודות זיכוי	6.25
ברוטו לב.לאומי	8,903

**פרוט התשלומים**

סמל	תיאור	למידע	תעריף	אחוז	כמות	סכום לתשלום
<b>תשלומים בגין משרה</b>						
019	ימי עבודה *		295.77		11.50	3,401.36
023	גאים *		295.77	100.00	1.00	295.77
339	יום בחירות		295.77	100.00	1.00	295.77
<b>סה"כ תשלומים בגין משרה</b>						
<b>תשלומים בגין שעות נוספות ומאמץ מיוחד</b>						
058	שעות 125%		35.75	125.00	15.60	697.13
059	שעות 150%		35.75	150.00	2.90	155.51
<b>סה"כ תשלומים בגין שעות נוספות ומאמץ מיוחד</b>						
<b>תשלומים אחרים</b>						
344	מחלה יום 2-3		295.77	50.00	2.00	295.77
102	נסיעות		60.30		11.50	693.45
134	תוספת תפקיד *					500.00
340	תוסי' מנהל משמרת					300.00
345	מחל.יום 4 ואילך		295.77	100.00	5.50	1,626.74
<b>סה"כ תשלומים אחרים</b>						
<b>מידע נוסף</b>						
346	מחלה יום הראשון		1.00	1.00	1.00	1.00
<b>סה"כ מידע נוסף</b>						
<b>זקיפות שכר</b>						
סמל	תיאור	תעריף	אחוז	כמות	סכום הזקיפה	סכום הגילום
219	שווי ארוחות	27.10		12.00	325.20	
409	שווי נייד מגולם				70.00	32.85
424	ש.ביטוח בריאות	145.00		1.00	145.00	68.06
<b>סה"כ זקיפות שכר</b>						
<b>סה"כ תשלומים</b>						
						<b>8,362.41</b>

**ניכויי חובה - מסים**

מס הכנסה	ביטוח לאומי	הפרשי ב.לאומי	ביטוח בריאות	הפרשי ב.בריאות	סה"כ ניכויי חובה
-3,435.00	230.88		332.19		-2,871.93

**סכומים מצטברים לשנת המס**

ברוטו רגיל	ברוטו לא קבוע	שכר משמרות	שווי למס	שווי כסף נטו	גילום מס	גילום ב.ל.	מס רגיל	מס על ברוטו לא קבוע	הכנסה לא מבוטחת	ניכוי לסעיף 45%	ערך נקודות זיכוי	משכורת (סי"ה שנתית)	מס הכנסה (סי"ה שנתית)	הכנסה חייבת במס	שכר חייב ב.ל.
111,634	12,834	1,899	6,136	2,080	610	367	1	2,399	58,911	4,231	13,500	129,424	3,010	129,424	129,424

**ניכויים והפרשות לקופות גמל**

קופה	שם	סוג הקופה	מספר חשבון	סכום בסיס	אחוז הפרשה	הפרשת מעסיק	אחוז הניכוי	סכום הניכוי
007	הכשרת הישוב	קצבה שכיר-תג.		1,000.00	5.20	52.00	6.00	60.00
007	הכשרת הישוב	פיצויים		1,000.00	8.33	83.30		
069	אלטשולר קה"ש	קרן השתלמות	39155797	6,415.41	7.50	481.16	2.50	160.39
118	הפניקס פ.מקיפה	קצבה שכיר-תג.		5,415.41	6.50	352.00	6.00	324.92
118	הפניקס פ.מקיפה	פיצויים		5,415.41	8.33	451.10		
129	מנורה קצבה	א.כושר עבודה		2,000.00	1.30	26.00		
<b>סה"כ קופות גמל בהסכם</b>								
								<b>545.31</b>
<b>סה"כ ניכויים והפרשות לקופות גמל</b>								<b>545.31</b>
							<b>1,445.56</b>	<b>1,445.56</b>





**ריכוז הנתונים בתלוש שכר זה**

מספרים	הסכום בשי"ח
סך-כל התשלומים	9,815.62
ניכויי חובה-מסים	1,043.32
קופות גמל בהסכם	604.04
שכר נטו	8,168.26
<b>נטו לתשלום</b>	<b>8,168.26</b>

**פרטי חשבון הבנק**

מספר חשבון	סניף	בנק

תיק ניכויים: חברה  
מחלקה: 10028 קבלה ומסירה  
תלוש שכר לחודש: ספטמבר 2018



**מרכיבי השכר**

תיאור	יחידות	סכום
שכר ליום ליומי		295.74
<b>סה"כ מרכיבי השכר</b>		<b>295.74</b>

**תעריפים**

תיאור	סכום
ת. שעה	35.76
נסיעות	60.30
ת. חופש	295.74

**נתונים נוספים**

<b>נתונים אישיים</b>	
מספר זהות	300796950
מצב משפחתי	נשוי
ילדים עד גיל 19	1
הכנסה לבן זוג	כן
קופת-חולים	כללית
ארגון עובדים	לא חבר
ביטוח לאומי	רגיל
מס הכנסה	מס חודשי מצטבר
<b>נתוני העסקה</b>	
התחלת עבודה	23/02/2016
אחוז משרה	100.00%
<b>נתונים חודשיים</b>	
ברוטו למס הכנסה	10,971
אחוז מס שולי	20%
נקודות זיכוי	4.75
ברוטו לב. לאומי	10,971

**פרוט התשלומים**

סמל	תיאור	למודע	תעריף	אחוז	כמות	סכום לתשלום
	<b>תשלומים בגין משרה</b>					
019	ימי עבודה *		295.74		17.00	5,027.58
021	ימי הופשה *		295.74		1.00	295.74
023	חגים *		295.74		4.00	1,182.96
	<b>סה"כ תשלומים בגין משרה</b>					<b>6,506.28</b>
	<b>תשלומים בגין שעות נוספות ומאמץ מיוחד</b>					
058	שעות 125%		35.76	125.00	16.80	750.96
059	שעות 150%		35.76	150.00	3.40	182.38
	<b>סה"כ תשלומים בגין שעות נוספות ומאמץ מיוחד</b>					<b>933.34</b>
	<b>תשלומים אחרים</b>					
102	נסיעות		60.30		17.00	1,025.10
134	תוספת תפקיד *					600.00
189	מענק אי העדרות					500.00
340	תוסי' מנהל משמרת					150.00
	<b>סה"כ תשלומים אחרים</b>					<b>2,275.10</b>
	<b>זקיפות שכר</b>					
219	שווי ארוחות		27.10		17.00	460.70
295	שווי מתנה					480.00
409	שווי נייד מגולם	גילום				32.85
424	ש.ביטוח בריאות	גילום	145.00	1.00	1.00	68.05
	<b>סה"כ זקיפות שכר</b>					<b>100.90</b>
	<b>סה"כ תשלומים</b>					<b>9,815.62</b>

**ניכויי חובה - מסים**

מס הכנסה	ביטוח לאומי	הפרשי ב.לאומי	ביטוח בריאות	הפרשי ב.בריאות	סה"כ ניכויי חובה
232.00	375.69	435.63			<b>1,043.32</b>

**סכומים מצטברים לשנת המי**

ברוטו רגיל	103,047
ברוטו לא קבוע	12,834
שכר משמרות	1,899
שווי למס	5,811
שווי כסף נטו	1,865
גילום מס	547
גילום ב.ל.	329
מס רגיל	3,331
מס על ברוטו לא קבוע	2,567
הכנסה לא מבוטחת	56,424
ניכוי לסעיף 45א 35%	3,846
ערך נקודות זיכוי	9,234
משכורת (ס"ה שנתית)	120,521
מס הכנסה (ס"ה שנתית)	6,445
הכנסה חייבת במס	120,521
שכר חייב ב.ל.	120,521

**ניכויים והפרשות לקופות גמל**

קופה	שם	סוג הקופה	מספר חשבון	סכום בסיס	אחוז הפרשה	הפרשת מעסיק	אחוז הניכוי	סכום הניכוי
	<b>קופות גמל בהסכם</b>							
007	הכשרת הישוב	קצבה שכיר-תג.		1,000.00	5.20	52.00	6.00	60.00
007	הכשרת הישוב	פיצויים		1,000.00	8.33	83.30		
069	אלטשולר קה"ש	קרן השתלמות	39155797	7,106.28	7.50	532.97	2.50	177.66
118	הפניקס פ.מ.מקיפה	קצבה שכיר-תג.		6,106.28	6.50	396.91	6.00	366.38
118	הפניקס פ.מ.מקיפה	פיצויים		6,106.28	8.33	508.65		
129	מנורה קצבה	א.כושר עבודה		2,000.00	1.30	26.00		
	<b>סה"כ קופות גמל בהסכם</b>					<b>1,599.83</b>		<b>604.04</b>
	<b>סה"כ ניכויים והפרשות לקופות גמל</b>							<b>604.04</b>

**נתונים מצטברים של קופות גמל וקרן השתלמות**

מספרים	שכר בסיס	הפרשה	שווי	אחוז הפרשה
קרן השתלמות	64,097.22	4,807.28		7.50
תגמולים לקצבה	64,097.22	4,081.32		6.37





**ריכוז הנתונים בתלוש שכר זה**

הסכום בשי"ח	פרטים
13,352.27	סך-כל התשלומים
2,039.64	ניכויי חובה-מסים
604.04	קופות גמל בהסכם
10,708.59	שכר נטו
10,708.59	נטו לתשלום

**פרטי חשבון הבנק**

מספר חשבון	סניף	בנק
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**מרכיבי השכר**

תיאור	יחידות	סכום
שכר ליום ליומי		295.74
סה"כ מרכיבי השכר		295.74

**תעריפים**

תיאור	סכום
ת. שעה	35.76
נסיעות	60.30
ת.חופש	295.74

**נתונים נוספים**

נתונים אישיים	מספר זהות	300796950
מצב משפחתי	נשוי	
ילדים עד גיל 19	1	
הכנסה לבן זוג	כן	
קופת-חולים	כללית	
ארגון עובדים	לא חבר	
ביטוח לאומי	רגיל	
מס הכנסה	מס חודשי מצטבר	
נתוני העסקה	תחילת עבודה	23/02/2016
התחלת עבודה	אחוז משרה	100.00%
נתונים חודשיים	ברוטו למס הכנסה	14,082
אחוז מס שולי		20%
נקודות זיכוי		4.75
ברוטו לב.לאומי		10,829
ברוטו לב.ב.ק.		3,253

**סכומים מצטברים לשנת המס**

ברוטו רגיל	92,872
ברוטו לא קבוע	12,354
שכר משמרות	1,899
שווי למס	4,870
שווי כסף נטו	1,650
גילום מס	484
גילום ב.ל.	291
מס דגיל	3,258
מס על ברוטו לא קבוע	2,471
הכנסה לא מבוטחת	52,559
ניכוי לסעיף 45א 35%	3,419
ערך נקודות זיכוי	8,208
משכורת (ס"ה שנתית)	109,550
מס הכנסה (ס"ה שנתית)	6,213
הכנסה חייבת במס	109,550
שכר חייב ב.ל.	109,550

תיק ניכויים: חברה: [REDACTED]  
מחלקה: 10028 קבלה ומסירה  
תלוש שכר לחודש: אוגוסט 2018



**פרוט התשלומים**

סמל	תיאור	למידע	תעריף	אחוז	כמות	סכום לתשלום
019	ימי עבודה *		295.74		19.00	5,619.06
021	ימי חופשה *		295.74		3.00	887.22
	<b>סה"כ תשלומים בגין משרה</b>					<b>6,506.28</b>
058	תשלומים בגין שעות נוספות ומאמץ מיוחד		35.76	125.00	23.80	1,063.86
059	שעות 125%		35.76	150.00	3.40	182.38
	<b>סה"כ תשלומים בגין שעות נוספות ומאמץ מיוחד</b>					<b>1,246.24</b>
118	תשלומים תקופתיים					3,253.14
	מענק 13 חג					3,253.14
102	תשלומים אחרים					1,145.70
134	נסיעות		60.30		19.00	600.00
189	תוספת תפקיד *					500.00
	מענק אי העדרות					2,245.70
	<b>סה"כ תשלומים אחרים</b>					<b>2,245.70</b>
	<b>זקיפות שכר</b>					
219	שווי ארוחות		27.10		19.00	514.90
409	שווי נייד מגולם	גילום				32.85
424	ש.ביטוח בריאות	גילום	145.00		1.00	68.06
	<b>סה"כ זקיפות שכר</b>					<b>100.91</b>
	<b>סה"כ תשלומים</b>					<b>13,352.27</b>

**ניכויי חובה - מסים**

מס הכנסה	ביטוח לאומי	הפרשי ב.לאומי	ביטוח בריאות	הפרשי ב.בריאות	סה"כ ניכויי חובה
855.00	593.48		591.16		2,039.64

**ניכויים והפרשות לקופות גמל**

קופה	שם	סוג הקופה	מספר חשבון	סכום בסיס	אחוז הפרשה	הפרשת מעסיק	אחוז הניכוי	סכום הניכוי
007	הכשרת הישוב	קצבה שכיר-תג.		1,000.00	5.80	58.00	6.00	60.00
007	הכשרת הישוב	פיצויים		1,000.00	8.33	83.30		
069	אלטשולר קהיש	קרן השתלמות	39155797	7,106.28	7.50	532.97	2.50	177.66
118	הפניקס פ.מקיפה	קצבה שכיר-תג.		6,106.28	6.50	396.91	6.00	366.38
118	הפניקס פ.מקיפה	פיצויים		6,106.28	8.33	508.65		
129	מנורה קצבה	א.כושר עבודה		2,000.00	.70	14.00		
	<b>סה"כ קופות גמל בהסכם</b>					<b>1,593.83</b>		<b>604.04</b>
	<b>סה"כ ניכויים והפרשות לקופות גמל</b>					<b>1,593.83</b>		<b>604.04</b>

**נתונים מצטברים של קופות גמל וקרן השתלמות**

פרטים	שכר בסיס	הפרשה	שווי	אחוז הפרשה
קרן השתלמות	56,990.94	4,274.31		7.50
תגמולים לקצבה	56,990.94	3,632.41		6.37











אמהות

www.btl.gov.il  
**המוסד לביטוח לאומי**  
סניף: חדרה  
הלל יפה 7  
חדרה 3820310



טל: 04-6812345 או 06050  
פקס: 04-6328204  
שעות מענה: א-ה 8:00-17:00  
א,ג,ה 8:00-12:30 קהל:

0101001056

תיק: 301017190  
מנח: 1107

דף 1 מתוך 2

380-101-000

לכבוד



תיק  
גי בבסלו, תשע"ט  
11 בנובמבר 2018

גברת נכבדה

הנדון: חביעה לתשלום דמי לידה מיום 11.11.2018

בהתאם להודעה שהתקבלה מבית החולים וממעבידך על לידה מיום 04.10.2018 נבחנה ואושרה זכאותך לתשלום דמי לידה לתקופה מ-04.10.2018 עד- 16.01.2019, סה"כ 105 ימים.

א. בחוק הביטוח הלאומי נקבע כי, הבסיס לחישוב גמלה לעובדת שכירה יהיה השכר הממוצע הגבוה מבין 6 החודשים או 3 החודשים שקדמו למועד הפסקת העבודה. בהתאם לזאת נבחנה הכנסתך בתקופה האמורה ומצאנו כי ההכנסה המיטבית היא ב- 6 החודשים, לפיכך הגמלה חושבה לפי הפירוט הבא:

מקור הכנסה/ מעסיק	חודשי בסיס	סה"כ   שכר יומי   הכנסה   ממוצע
אפריל   מאי   יוני   יולי   אוגוסט   ספטמבר	2018   2018   2018   2018   2018   2018	
אדלתא גליל	100071   100071   10021   9918   9025   9671	58713   326.18
סה"כ		58713   326.18

במקרה שהשכר כפי שפורט לעיל אינו משקף נאמנה את שכרך הרגיל, או עבדת במקום עבודה נוסף, אנא פני לסניפנו הרשום בראש הודעה זו.

ב. לפיכך דמי הלידה חושבו כך-

מ- 04.10.2018 לפי- 326.18 ש"ח ליום עבור 105 ימים, סך 34,249 ש"ח.

מתשלום דמי הלידה הופחת-

ש"ח -1,025  
ש"ח -1,317

ביטוח לאומי  
ביטוח בריאות

ש"ח 31,907 יתרה לתשלום





**תנועות בחשבון**

מס': [REDACTED]

יתרה בחשבון 19,321.88  
מסגרת עו"ש 15,700.00  
יתרה למשיכה 35,021.88

תקופה: שלושה חודשים אחרונים סוג פעולה: כל הפעולות סכום: כל הסכומים

תאריך	הפעולה	חובה	זכות	יתרה בש"ח
06/12/18	העברה/הפקדה	3,000.00		19,321.88
התנועות והיתרות שנרשמו לאחר תום יום העסקים, הינן על תנאי ובסכומים משוערים, למעט התנועות הנובעות מהעברות באמצעות מערכת זה"ב				
05/12/18	[REDACTED]		9,171.45	22,321.88
03/12/18	ע.מפעולות-ישיר	14.85		13,150.43
28/11/18	מ.א. [REDACTED]	74.60		13,165.28
25/11/18	ישראלכרט	19.90		13,239.88
25/11/18	הפקדה לחסכון	250.00		13,259.78
23/11/18	העב' לאחר-נייד	885.00		13,509.78
20/11/18	קצבת ילדים		339.00	14,394.78
15/11/18	מ.א. חוף הכרמל	272.40		14,055.78
15/11/18	הפקדת פקדון-נט	30,000.00		14,328.18
15/11/18	בטוח לאומי חד		31,907.00	44,328.18
13/11/18	ישראלכרט	3.90		12,421.18
13/11/18	הפקדה לפקדון	3,188.00		12,425.08
11/11/18	מסטרקרד	9,208.63		15,613.08
11/11/18	ישראלכרט	2,015.35		24,821.71
09/11/18	הו"ק-ת.חסכון	250.00		26,837.06
08/11/18	שיק	800.00		27,087.06
08/11/18	הפק. שיק בסלולר		300.00	27,887.06
06/11/18	[REDACTED]		10,689.03	27,587.06
04/11/18	ע.מפעולות-ישיר	18.90		16,898.03
25/10/18	ישראלכרט		188.00	16,916.93
25/10/18	העברה-נייד		96.00	16,728.93
24/10/18	העב' לאחר-נייד	848.00		16,632.93
21/10/18	קצבת ילדים		150.00	17,480.93
21/10/18	בטוח לאומי חד		189.00	17,330.93
15/10/18	הפק. שיק במכונה		700.00	17,141.93
15/10/18	הפק. שיק במכונה		13,100.00	16,441.93
15/10/18	בטוח לאומי חד		790.00	3,341.93
14/10/18	ישראלכרט	3.90		2,551.93
11/10/18	משיכה מבנקט	1,505.90		2,555.83
10/10/18	הו"ק-ת.חסכון	250.00		4,061.73
10/10/18	מסטרקרד	7,085.47		4,311.73
10/10/18	ישראלכרט	3,163.30		11,397.20
09/10/18	הפקדה לפקדון	6,000.00		14,560.50
08/10/18	[REDACTED]		8,675.63	20,560.50
08/10/18	משיכה מבנקט	1,505.90		11,884.87
08/10/18	העברה/הפקדה		8,000.00	13,390.77
04/10/18	ע.מפעולות-ישיר	20.25		5,390.77
04/10/18	[REDACTED]		8,168.26	5,411.02
04/10/18	עמ'הקצאת אשראי (תאריך ערך 02/10)	12.00		-2,757.24
28/09/18	מ.א. [REDACTED]	109.68		-2,745.24
27/09/18	שיק	750.00		-2,635.56
27/09/18	ישראלכרט	188.00		-1,885.56
23/09/18	העברה מהבנק	966.00		-1,697.56
21/09/18	משיכה מבנקט	1,000.00		-731.56
20/09/18	קצבת ילדים		150.00	268.44



12/6/2018

תנועות בחשבון

תאריך	הפעולה	חובה	זכות	יתרה בש"ח
ה' 13/09/18	שיק	2,360.00		118.44
ה' 13/09/18	ישראלכרט	3.90		2,478.44
ד' 12/09/18	מסטרקרד	8,674.24		2,482.34
ד' 12/09/18	ישראלכרט	561.37		11,156.58
ד' 12/09/18	הפקדה לפקדון	13,000.00		11,717.95
ד' 12/09/18	העברה/הפקדה		10,000.00	24,717.95
א' 09/09/18	הו"ק-ת.חסכון	250.00		14,717.95
א' 09/09/18	שי		6,524.17	14,967.95

יתרת פר"ע עדכנית 150,004.69 ₪ | למשיכה | להפקדה  
סה"כ חיובים קרובים בכרטיסי אשראי: 7,824.87 ₪